

Checklist - de MoneYou Internet Hypotheek afsluiten



Wat moet je doen om de MoneYou Internet Hypotheek af te sluiten? Volg deze stappen en zorg dat je op tijd klaar bent.

- Bepaal of de MoneYou Internet Hypotheek bij je past**
 - Ik heb eigen geld of overwaarde op mijn woning
 - Ik heb een vast dienstverband of pensioeninkomen
 - Ik wil zelf de hypotheekaanvraag regelen zodat ik goedkoper uit ben
 - Ik heb zelf voldoende kennis en ervaring om een passende hypotheek af te sluiten of ik heb hypotheekadvies gekregen

- Vraag [online een offerte aan](#) bij MoneYou

- Controleer en onderteken de offerte

- Verstuur alle documenten naar MoneYou die in de offerte staan, denk aan:**
 - Een ondertekende hypotheekofferte
 - Een kopie paspoort of Europese identiteitskaart (voor- en achterzijde)
 - De gegevens van je inkomen (salarisstroom, werkgeversverklaring, pensioengegevens)
 - Ben je boven de 56? Dan hebben we ook een overzicht van je toekomstige pensioen nodig
 - Een taxatierapport opgemaakt door een taxateur die werkt met NWWI, TaxateursUnie of iValidatie
 - Een kopie van de ondertekende koopovereenkomst of een kopie eigendomsbewijs
 - Ga je oversluiten of heb je een overbruggingskrediet aangevraagd? Dan hebben we ook de gegevens van je huidige hypotheek nodig.
 - Een recent bankafschrift
 - Een ondertekend aanvraagformulier voor de Banksparrekening bij een Banksparhypotheek

Kijk in je offerte voor de volledige documentenlijst!

- Maak een afspraak met de notaris voor het passeren van de Hypotheek**
Je kunt hiernaast de datum van je afspraak invullen.

- Zijn alle documenten bij MoneYou akkoord?**
Dan ontvang je van MoneYou een bevestiging dat je hypotheekaanvraag akkoord is.

- Regel je verzekeringen**
 - **Woonhuisverzekering.** Het is verplicht om een woonhuisverzekering af te sluiten. Deze verzekering wordt ook wel opstalverzekering genoemd en geldt voor je huis. Voor al je spullen heb je een inboedelverzekering nodig. Deze is niet verplicht.
 - **Overlijdensrisicoverzekering.** Als je een partner en/of kinderen hebt kan het ook verstandig zijn een overlijdensrisicoverzekering af te sluiten. Dit kan verplicht zijn bij een hypotheek met Nationale Hypotheek Garantie. Als het verplicht is, staat dit in je hypotheekofferte.

- Teken je hypotheekakte en transportakte bij de notaris

Hierna is de woning van jou. Gefeliciteerd!

