

Ontruimingsverklaring

Met deze ontruimingsverklaring verklaart de medebewoner de woning op ons verzoek te ontruimen (jij verlaat het huis en neemt al je spullen mee), als er sprake is van een executie door Moneyou zoals benoemd in artikel 3:268 BW.

Hoe gebruik je dit formulier?

1. Vul het formulier in op je computer of tablet.
2. Print het formulier.
3. Zet je handtekening met pen op het geprinte formulier.
4. Scan het formulier. Een duidelijke foto mag ook.
5. Mail of stuur de scan of foto naar je adviseur.

Je gegevens

Voorletter(s) en achternaam inwonende medebewoner _____

Geboortedatum _____

Leningnummer _____

Gegevens onderpand

Adres _____

Postcode _____

Plaats _____

In aanmerking nemende:

- dat de inwonende medebewoner woont, dan wel gaat wonen in het onderpand dat in eigendom toebehoort aan de geldnemer(s) van de hierboven genoemde hypothecaire geldlening van Moneyou
- dat de inwonende medebewoner ermee bekend is dat Moneyou ter financiering (van de aankoop) van het onderpand een hypothecaire geldlening heeft verstrekt dan wel gaat verstrekken, waartegenover de geldnemer(s) aan Moneyou het recht van 1e hypotheek heeft/ hebben verleend dan wel zal/zullen verlenen op het onderpand
- dat genoemde geldlening is, dan wel wordt verstrekt en het recht van 1e hypotheek is, dan wel wordt gevestigd onder de daartoe gebruikelijke voorwaarden en bedingen, zoals vermeld in de betreffende hypotheekakte alsmede in de van toepassing zijnde algemene bepalingen

Verklaart:

Ten behoeve van Moneyou afstand te doen van huurrechten respectievelijk gebruiksrechten betreffende voormeld onderpand, onder de opschortende voorwaarde dat Moneyou van zijn recht tot openbare verkoop krachtens artikel 3:268 van het Burgerlijk Wetboek gebruik mocht maken. In dat geval verplicht de inwonende medebewoner zich binnen 1 maand na gedane waarschuwing, onverschillig of deze door Moneyou dan wel de koper in de veiling mocht worden gedaan, voornoemd onderpand te ontruimen, ter vrije beschikking van de nieuwe verkrijger(s) te zullen stellen en vóóraf gelegenheid te zullen geven tot bezichtiging door eventuele kopers.

Moneyou is onherroepelijk gemachtigd en bevoegd dit ontruimingsbeding onder meer in de veiling-/verkoopvoorwaarden op te nemen. Bij niet voldoening aan het ontruimingsbeding kan de koper ontruiming bewerkstelligen krachtens de grosse van de veiling-/verkoopakte zonder tussenkomst van de rechter.

Ondertekening

Plaats

Datum

Handtekening inwonende medebewoner
